

# La app perfecta para crear comunidades seguras inteligentes y conectadas

Escanea el código desde tu celular para conocer a detalle más funciones de Smart Community



[www.smartcommunity.mx](http://www.smartcommunity.mx)



## Qué es Smart Community?

Es una aplicación móvil de última generación especialmente diseñada para el desarrollo y fortalecimiento de comunidades seguras y comunicadas con el aprovechamiento de los avances tecnológicos y el internet con decenas de funcionalidades integradas y de uso fácil e inmediato para cualquier usuario con un teléfono inteligente.

## Ideal para múltiples entornos habitacionales:

- Colonias
- Conjuntos habitacionales
- Fraccionamientos



Administración automatizado de todos los usuarios, brindando **seguridad, control y confianza** de uso.



Reporte de Incidencias. **Envío de reportes que pueden ser acompañados de fotografías** para levantar reportes de luminarias, baches, faltas al reglamento y en general el mantenimiento óptimo de la convivencia y estilo de vida cordial.



Botón de EMERGENCIA, envío de alerta de forma segura con ubicación a contactos en caso de urgencia, agencias de **seguridad privada, seguridad pública** y/o centros de atención de urgencias médicas.



**Centro de notificaciones** push, mensajes, avisos o publicidad desde plataforma central.



Publicación de **noticias y comunicación privilegiada** y de interés para los miembros de la comunidad.



App disponible para iOS y Android

**CoSoft**  
La compañía de Software

Agenda una demo!

[contacto@smartcommunity.mx](mailto:contacto@smartcommunity.mx)  
3331218182



# PROPUESTA COMERCIAL

Plataforma para mantener comunidades,  
**Comunicadas e Informadas**

*Cliente Demo*

*COMUNIDAD DEMO*

# ¿Qué es Smart Community?

**Smart Community es una Plataforma enfocada a la integración de todos los miembros de una comunidad habitacional o comercial, mejorando así la seguridad a través de dispositivos móviles.**

Ahora es posible tener acceso a más información que nos permite llevar un control mucho más preciso, permitiéndonos **crear interacciones con personas con las cuales tenemos vínculos**, tales como: vecinos, administradores y proveedores de servicios, dentro de nuestras comunidades habitacionales, condominios residenciales, vecindarios o colonias.

Como parte de esta experiencia hemos desarrollado la plataforma Smart Community, que **integra a una comunidad, facilitando la comunicación y información al alcance de todos los miembros** de la misma.

## Ventajas

- ✓ **Seguridad y armonía**  
Por medio del botón de emergencia y el alta de incidencias, se pueden levantar reportes de inmediato ante cualquier situación de riesgo que se presente. Las incidencias se suben en la plataforma, lo que permite a la Administración atender en tiempo y forma los requerimientos de la comunidad.
- ✓ **Facilidad de Integración**  
Nuestra Plataforma es amigable, está pensada en todo tipo de usuarios, lo que **facilita la integración de la comunidad** con el contenido y las funcionalidades que se tienen dentro de la App.
- ✓ **Implementación e Interfaz**  
Por medio del panel de control se podrán dominar, de manera sencilla, las herramientas que permitirán dar seguimiento en tiempo real a reportes de incidencias, avisos urgentes, notificaciones de usuarios, registro de noticias y toda la información que se considere pertinente para los miembros de la comunidad.



### Administrador

El administrador tendrá la gestión de la base de datos y registro de usuarios, en base a perfiles definidos, que permitirán mostrar contenidos y funcionalidades de acuerdo con el perfil de usuario.

## I. FUNCIONALIDADES COMUNIDAD COMUNICADA

### 1. USUARIOS.

- a. MIEMBRO.
- b. ADMINISTRADOR.

### 2. PLATAFORMA Y APP

#### DESTACADAS

1. **PANEL DE CONTROL:** Mantiene comunicación en tiempo real a través de un control vía web.
2. **ADMINISTRACIÓN CONTENIDO:** Podrá registrar usuarios de la comunidad, registrar noticias, notificaciones y dar seguimiento a solicitudes de información.
3. **BOTÓN DE EMERGENCIA:** Ante una emergencia, los usuarios pueden activar este botón a través de la App, generando una alerta en el panel de control y enviando alertas.
4. **REPORTE DE INCIDENCIAS:** Los miembros de la comunidad podrán compartir situaciones de interés general, desde avisos de mantenimiento en algún área de nuestra comunidad, hasta accidentes y reportes de mascotas perdidas.

#### BÁSICAS

5. **MENSAJERIA:** Aquí se podrá tener contacto directamente con los vecinos o miembros por medio de un chat de uso exclusivo para asuntos de interés común.
6. **SOLICITUD DE INFORMACIÓN:** Cada usuario puede solicitar a la Administración información de cualquier índole, teniendo así una comunicación directa. Así mismo la Administración podrá ver detalles como la fecha y hora de la solicitud, la cuenta y domicilio desde donde se generaron, además del nombre del colono y el estatus y el folio que genera cada solicitud.
7. **DOCUMENTOS:** Son aquellos documentos de interés común para que cualquier miembro pueda tener acceso a ellos. Tales como: reglamentos, minutas, acuerdos, y que sean útiles para todos con la finalidad de mantener informada a la comunidad de todos los lineamientos.
8. **NOTICIAS:** Son aquellos comunicados inmediatos para todos los miembros, con la finalidad de informarles de cualquier evento o situación, en la cual se pueden agregar imágenes y

texto detallado; y así los miembros de la comunidad estarán enterados sin triangular información.

9. **NOTIFICACIONES:** En el panel central podremos ver las notificaciones que se han registrado, indicando la fecha de publicación, además del título y el mensaje relacionado. Las notificaciones se envían de manera individual de la Administración
10. **AYUDA:** En esta sección se cuenta con el manual en formato PDF, en el cual se muestran todas las funcionalidades, con el objetivo de aprender a utilizar la plataforma. El manual está disponible tanto para el Panel de control (administradores) y para la App (usuario final).
11. **PUBLICIDAD (OPCIONAL):** En caso de que la comunidad esté interesada en el envío de publicidad a través de la plataforma, ésta se puede configurar de esta manera. Esta aplicación está desactivada y solamente se utilizaría en caso de que el fraccionamiento lo solicite.

## II. ENTREGABLES:

- Plataforma configurada y en operación **24hrs los 7 días de la semana.**
- App Smart Community publicada en las tiendas App Store y Google Play.
- Licencias de uso por el Número de usuarios y período contratado.
- Capacitación del personal administrativo que utilizará la plataforma.
- Videos Tutoriales de la app para los usuarios miembros de la comunidad.
- Soporte técnico lunes a viernes de 9 a 17 hrs. (Excepto días festivos).

## III. BENEFICIOS DE SMART COMMUNITY:

- Operación inmediata.
- No requiere instalar otra aplicación o sistema.
- Plataforma 100% en la nube.
- Actualizaciones sin costo.
- Notificaciones (Push up) al dispositivo móvil en tiempo real.
- Protección y respaldo de tu información en todo momento.
- Obtén grandes ahorros, no requiere servidores locales.

**II. INVERSIÓN:**

COMUNIDAD COMUNICADA		
USUARIOS.	CONCEPTO	PRECIO MENSUAL POR USUARIO
Hasta 200		\$20.00*
Mas de 200		\$15.00*

\* Incluye: **Capacitación y Soporte Operativo**

**Condiciones de pago:**

- El precio no incluye el I.V.A.
- Pago mensual por adelantado (los primeros 10 días del mes).
  - Descuentos por prepago trimestral, semestral o anual.
- El convenio será por un mínimo de **12 meses**.
- Los precios de esta propuesta tienen una **vigencia de 15 días**, posterior a este plazo pueden ser sujetos a cambios sin previo aviso.

Smart Community agradece la oportunidad que nos brindan para ofrecerles esta propuesta de servicios profesionales en la administración, comunicación y manejo de información entre los miembros de su comunidad.

Atentamente

**Ing. Miguel Angel Triana**  
 Dir. General

[contacto@smartcommunity.mx](mailto:contacto@smartcommunity.mx)